

## UMOWA Nr 2018.GKD.GK.....

zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa:  
Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbiarz**  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą..... w .....  
.....ul..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej (lub.....,wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr.....  
z siedzibą.....,NIP..... Regon..... reprezentowanym przez.....)  
zwanym dalej **Wykonawcą** .

## § 1

1.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego przedmiotu umowy:

**„Wykonanie i montaż bramy wjazdowej na podwórko gminne przy  
ul. Ligonía w Nysie”.**

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy, stanowiąca integralną część niniejszej umowy.

## § 2

1. Wykonanie oraz montaż przedmiotu zamówienia zrealizowany będzie w terminie określonym w § 3 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie i w sposób określony w zaproszeniu do złożenia oferty zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną oraz na podstawie oględzin obiektu w terenie.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów, urządzeń i przy pomocy sprzętu, który dostarczy Wykonawca.

## § 3

Termin wykonania przedmiotu umowy określa się do dnia **30.11.2018 r.**

## § 4

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... brutto (słownie: .....).

## § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy, na podstawie faktury sporządzonej w oparciu o podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru wykonanego zakresu przedmiotu umowy.

2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy uregulowana zostanie przez Zamawiającego na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

## § 6

1.Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy,
- 2) za odstąpienie przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym od umowy z przyczyn Wykonawcy, w szczególności w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy,
- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 4) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

**§ 7**

1. Wykonawca oświadcza, że towar oferowany Zamawiającemu jest wolny od wad i spełnia wszelkie normy stawiane takim wyrobom przez prawo polskie.
2. Wykonawca odpowiada za rodzaj, jakość oraz ilość dostarczonego przedmiotu umowy objętego zamówieniem.
3. Przedmiot umowy będzie objęty ... miesięcznym okresem gwarancji, licząc od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. W dacie odbioru przedmiotu umowy Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości /wg wzoru stanowiącego integralną część niniejszej umowy/.

**§ 11**

Zamawiający ustanawia pracownika nadzoru: Kamila Koczut, Magdalena Ermel.

**§ 12**

Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 13**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 14**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 7532414579
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy .....

**§ 16**

Umowa została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Kontrasygnota Skarbnika:

WZÓR

**KARTA GWARANCYJNA**

do umowy 2018.GKD.GK... z dnia ..... 2018 r.

dotyczy zadania:

**„Wykonanie i montaż bramy wjazdowej na podwórko gminne przy ul. Ligonja w Nysie”.**

Wykonawca: .....

zwany dalej "Gwarantem" niniejszym dokumentem udziela Zamawiającemu, tj. Gminie Nysa gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.

1. Gwarant zobowiązuje się do:

- usunięcia wad fizycznych własnym staraniem i kosztem, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w niniejszej gwarancji,

- konserwacji bieżącej w okresie gwarancji określonym w pkt. 2

2. Termin gwarancji jakości wynosi ... lat, licząc od daty odbioru końcowego, tj. od dnia ..... do dnia .....

3. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej o fakcie ujawnienia wad w terminie do 1-go miesiąca, licząc od daty stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady wystąpiły.

4. Zamawiający w powiadomieniu winien wyznaczyć termin przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót i bieżącej konserwacji. Z czynności przeglądu strony zobowiązane są sporządzić pisemny protokół, w którym ustalą fakt istnienia wad, zakres rzeczowy wad oraz termin ich usunięcia.

5. W przypadku nieprzystąpienia przez Gwaranta do czynności przeglądu i konserwacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający protokół o którym mowa w ust. 4 sporządzi jednostronnie i protokół ten zawierający stwierdzenie wystąpienia wad, ich zakresu i zobowiązanie Gwaranta do usunięcia wad wraz z terminem na ich usunięcie prześle Gwarantowi.

6. Przy ustalaniu i wyznaczaniu terminu na usunięcie wad uwzględnić należy pracochłonność robót poprawkowych oraz warunki atmosferyczne.

7. W razie bezskutecznego upływu terminu ustalonego, bądź wyznaczonego na usunięcie wad, Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonania tych czynności, tj. usunięcia wad na koszt Gwaranta.

-----  
Upoważniony przedstawiciel

Wykonawca/Gwarant